ОТЧЕТ

О реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» в 2018 году

В целях реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» была разработана и утверждена постановлением мэрии г. Новосибирска от 29.12.2017 № 5833 муниципальная программа «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы.

НАПРАВЛЕНИЕ «ДВОРОВЫЕ ТЕРРИТОРИИ»

Постановлением мэрии города Новосибирска от 19.07.2017 № 3411 утвержден Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы.

С **20.07.2017** по **01.09.2017** включительно, администрациями районов (округов) города Новосибирска осуществлялся прием предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в муниципальную программу.

Все предложения в обязательном порядке содержали схематичные планы благоустройства дворовых территорий, которые обсуждались с жителями, администрациями районов (округов) города и согласовывались с депутатами Совета депутатов города Новосибирска и депутатами Законодательного Собрания Новосибирской области

Всего в департамент поступило более **400** предложений о включении дворовых территорий в муниципальную программу, отвечающих установленным Порядком требованиям.

С учетом Методических рекомендаций Минстроя РФ были проведены мероприятия по определению физического состояния всех дворовых территорий многоквартирных домов, а также необходимость их благоустройства.

В связи с чем, департаментом была организована работа по инвентаризации всех дворовых территорий города с привлечением специализированной организации (Новосибирский государственный университет архитектуры, дизайна и искусств, НГАУДИ), которая включала в себя: натурное обследование дворовых территорий, камеральную обработку собранных данных, выполнение инвентаризационного плана дворовых территорий, по результатам которой впервые в Новосибирске были сформированы дворовые территории и составлены паспорта благоустройства (около 4402 шт.) по типовой форме утвержденной мэрией города Новосибирска.

Администрациями районов (округа) города Новосибирска по результатам ранжирования сформированы адресные перечни дворовых территорий нуждающихся в благоустройстве.

По результатам ранжирования, рассмотрения и оценки адресного перечня дворовых территорий общественной комиссией по реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», а также исходя из объема средств на финансовое обеспечение выполнения мероприятий в муниципальную программу включено **106** дворовых территорий (**211 МКД**).

Объем финансирования муниципальной программы на **2018** год составляет **265,4** млн. руб.

Отмечу, что одним из основных требований Минстроя к благоустройству дворовых территорий является изготовление дизайн-проектов и разработка проектно-сметной документации.

В связи с чем было принято решение предоставлять УК, ТСЖ, ЖСК субсидий на возмещение затрат (финансовое обеспечение) по изготовлению дизайн-проект и ПСД (с экспертизой).

Каждая УК (ТСЖ, ЖСК) самостоятельно выбрала подрядчиков, (НГУАДИ, МУП «УЗСПТС», ОАО «СибНИИ градостроительства», ОАО «Концепт проект») (с каждым определила свой перечень объектов).

На всем протяжении выполнения работ по изготовлению дизайн-проект и ПСД, МКУ «УТН» осуществляло технический надзор.

В ходе разработки дизайн-проектов и обсуждения их с жителями возникла потребность в расширении дополнительного перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий. Так, остро встал вопрос по водоотведению с дворовых территорий. С учетом сложившей многолетней жилой застройки, а также ранее выполненных работ на той или иной дворовой территории, либо сопряженной территории, зачастую происходит изменение уровня и уклона проездов. В связи с чем дождевые и талые воды накапливаются во дворах, тем самым осложняя качество проживания жителей многоквартирных домов, расположенных на дворовой территории. Аналогичная ситуация прослеживается с потребностью в ремонте внутридворовых лестниц, подпорных стенок. Также, жители, получив опыт совместной работы с дизайнерами, все чаще стремятся украсить свои дворы, сделать их более привлекательными и востребованными для отдыха всех категорий жителей многоквартирных домов.

Для разрешения указанных ситуаций, были внесены изменения в муниципальную программу в части расширения дополнительного перечня работ, которые будут реализовываться с 2019 года а именно:

- оборудование и ремонт водоотводных лотков, лестниц, подпорных стенок;
- установка малых форм (вазонов);
- обустройство ограждений;
- озеленение территорий (обустройство газонов, живых изгородей, посадка деревьев и кустарников, снос и (или) обрезка зеленых насаждений, корчевание пней).

На сегодняшний день работы по разработке дизайн-проектов дворовых территорий подлежащих благоустройству в 2018 году выполнены в полном объеме.

В каждом районе города проведены общественные обсуждения дизайн-проектов дворовых территорий подлежащих благоустройству в 2018 году, а также рассмотрены и утверждены общественной комиссией по реализации приоритетного проекта.

Организована работа по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости благоустройства дворовых территорий (106 шт.) государственным бюджетным учреждением Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области» (далее – экспертиза).

В настоящее время из 106 дворовых территорий:

18 - получено положительное заключение экспертизы;

86 - документы находятся на проверке в экспертизе;

2 – готовятся документы на экспертизу.

В связи с тем, что КСП НСО были направлены рекомендации в Мин. ЖКХ НСО по реализации федерального проекта в 2018 году, муниципальным заказчиком в 2018 году будет выступать МКУ «УТН».

Электронные аукционы по определению подрядных организаций на выполнение работ по ремонту и обустройству дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов на территории города Новосибирска будут проведены в следующие сроки:

06.04.2018 электронные аукционы включены в план-график заказа;

аукционная документация будет формироваться по территориальному признаку (по районам).

Аукционы будут проведены 11.05.2018;

Начало СМР – с 07.06.2018.

НАПРАВЛЕНИЕ «ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА»

О рейтинговом голосовании:

В декабре 2017 года Правительством Российской Федерации принято постановление (от 16.12.2017 № 1578), которым утверждены изменения в Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды. Эти изменения предусматривают необходимость проведения голосования по отбору общественных территорий в приоритетном порядке в 2018-2019 годах.

В связи с этим мэрией города Новосибирска была проведена работа по проведению рейтингового голосования по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2019 году.

Что было сделано:

1. Разработан Порядок проведения голосования по отбору общественных территорий в соответствии с требованиями постановления правительства Российской Федерации и модельным правовым актом, разработанным Минстроем Российской Федерации. Порядок утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.12.2017 № 5847 и размещен на официальном сайте мэрии города Новосибирска и на портале проекта www.green.novo-sibirsk.ru («Зелёный Новосибирск»). Этим правовым актом внесены изменения в постановление мэрии от 19.07.2017 № 3411 «О мероприятиях по реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в городе Новосибирске на 2018-2022 годы».

2. Постановлением мэрии № 63 от 15.01.2018 в состав общественной комиссии введен Шварцкопф В.А., сопредседатель комиссии, к полномочиям которого отнесена организация общественного обсуждения.

3. В период с 17 января по 16 февраля 2018 года был проведен сбор предложений от горожан по отбору общественных территорий города Новосибирска, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке 2019 году. Всего работало 17 пунктов приема предложений (слайд).

За период сбора поступило 40 601 предложение (анкет). Всего горожане предложили около 400 общественных территорий (точнее – 395) для благоустройства.

По всем предложениям, которые относятся к общественным территориям, сформирован ранжированный перечень, в зависимости от числа предложений, поданных за каждую территорию.

4. Был определен критерий включения общественных территорий в бюллетень для голосования: В бюллетень для голосования по выбору общественной территории для благоустройства в приоритетном порядке в 2019 году были включены территории, набравшие максимальное число голосов в ходе сбора предложений при подготовке к рейтинговому голосованию (по одной территории от района). Такими территориями стали (слайд).

5. Общественная комиссия рекомендовала мэрии города Новосибирска при корректировке муниципальной программы «Современная городская среда» г. Новосибирска на 2018-2022 по результатам рейтингового голосования включать в указанную программу территории из числа прошедших рейтинговое голосование из расчета не менее 2-х территорий ежегодно, исходя из их поэтапного благоустройства в соответствии с результатами рейтингового голосования с целью благоустроить все 10 территорий за период действия программы.

6. Мэрией города Новосибирска утверждено постановление №708 от 22.02.2018 о проведении голосования. Этим постановлением утверждены:

- дата проведения голосования - 18 марта
- перечень территорий для включения в бюллетень для голосования
- перечень территориальных счетных участков с адресами (всего 288 участков).

7. Общественной комиссией от 28.02.2018 утверждены персональные **составы территориальных счетных комиссий** по числу территориальных счетных участков, всего 1066 членов.

8. По требованиям Минстроя России до 1 марта необходимо было разработать дизайн-проекты благоустройства общественных территорий, включенных в итоговую бюллетень для голосования, а также провести открытые обсуждения этих проектов.

9. В целях организации общественного обсуждения были проведены серии публичных мероприятий **по обсуждению разрабатываемых дизайн-проектов общественных территорий**, организованные мэрией города Новосибирска и Новосибирским государственным университетом архитектуры, дизайна и искусств.

Состоялись установочные проектные сессии (26 февраля) в районах города архитекторов и дизайнеров с представителями общественности по разработке дизайн-проектов благоустройства общественных территорий в целях определения общественного задания на проектирование каждой территории. В проектных сессиях приняли участие архитекторы НГУАДИ, представители районных администраций, ТОСов, инициативной общественности, местные предприниматели, депутаты Совета депутатов города Новосибирска. В результате по каждой территории были собраны пожелания горожан о конкретных мероприятиях по благоустройству и озеленению – так называемое общественное задание на проектирование территории.

01.03.2018 – на портале «Зеленый Новосибирск» и СМИ опубликованы дизайн-проекты 10-ти общественных территорий, вошедших в бюллетень для голосования.

5-6 марта в районах города Новосибирска в каждом районе города Новосибирска состоялись открытые обсуждения уже разработанных дизайн-проектов благоустройства общественных территорий, также горожанами были озвучены комментарии и пожелания относительно представленных проектов.

12 и 13 марта 2018 – прошли заседание президиума архитектурно-градостроительного Совета мэрии города Новосибирска, на котором дизайн-проекты рассмотрело профессиональное сообщество.

13.03.2018 в НГУАДИ обсуждение проектов благоустройства общественных пространств с общественными организациями лиц с ограниченными возможностями (на предмет доступности общественных территорий для указанных групп лиц).

14.03.2018 – в НГУАДИ (Красный проспект 38) состоялось итоговое общественное обсуждение всех дизайн-проектов 10-ти общественных территорий, на котором присутствовали представители СМИ, депутатского корпуса, общественных организаций, а также все желающие, в том числе и те, кто не смог принять участие ранее в обсуждениях по районам.

9. **13.03.2018** разработана и опубликована информация о порядке работы наблюдателей в ходе голосования и примерная форма направления в качестве наблюдателя.

10. **Рейтинговое голосование** по отбору общественных территорий города Новосибирска, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2019 году в соответствии с муниципальной программой «Формирование современной городской среды» на 2018 - 2022 годы, прошло 18 марта 2018 года на 288 территориальных учетных участках, организованных в каждом районе города.

Всего в голосовании приняли участие **165 765 новосибирцев**.

Публичное подведение итогов голосования состоялось 19 марта 2018 года в зале общественной приемной мэрии города Новосибирска (Красный пр., 34). Итоги голосования подведены при участии представителей администраций районов (округа по районам) города Новосибирска, членов общественной комиссии по реализации проекта «Комфортная среда» (Ложкин А. Ю., Юрченко Л. В., Разживина Д. О., Терешкова А. В.), СМИ («ВГТРК Новосибирск», «Новосибирские Новости», «РБК. Новосибирск», «Сибновости», «Вечерний Новосибирск»), Общероссийского народного фронта, депутатов Совета депутатов города Новосибирска (Бурмистрова А.С, Колпакова Д. В., Курбатова Д. Г.).

По результатам голосования:

1 место с 33 454 голосами набрал **Монумент Славы** (сквер Славы, ограничен улицами Плахотного, Пархоменко, Станиславского и Римского-Корсакова);

на 2 месте – Затулинский дисперсный парк («Затулинский городок аттракционов», сквер «Союз Кировчан») (24 329 голосов);

На 3 месте - парк культуры и отдыха «Заельцовский» – 19 645 голосов.

Далее голоса распределились так:

Зеленая (озелененная) территория в пойме реки Каменки	16 548 голосов
Набережная реки Ини (территория между рекой Иней и микрорайоном Весенним, вдоль домов по ул. Заречной, 3 - 9)	15 753 голосов
Инюшенский бор	12 872 голосов

Бульвар по Красному проспекту (от площади им. Ленина до площади Инженера Будагова)	12 582	голосов
Озеро Мышкино	12 114	голосов
Сквер у памятника А. Демакову в нижней зоне Академгородка (на пересечении улиц Демакова, Российской, Арбузова)	11 588	голосов
Транзитно-рекреационная зона по ул. Ленина (от площади им. Ленина до проспекта Димитрова, включая площадь им. Ленина)	6 880	голосов

11. **Итоговый протокол общественной комиссии** по реализации приоритетного проекта «Формирование современной городской среды» в городе Новосибирске на 2018 - 2022 годы о результатах голосования по общественным территориям города Новосибирска подписан 20.03.2018, представлен мэру города Новосибирска, размещен на портале «Зеленый Новосибирск».

12. На основании итогов проведения рейтингового голосования были **внесены изменения в адресный перечень общественных территорий**, нуждающихся в благоустройстве муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы. **Соответствующие изменения утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 29.03.2018 № 1128.** Постановлением в рамках муниципальной программы предусмотрено благоустройство 11-ти общественных территорий города Новосибирска. Реализация проектов благоустройства предполагается в порядке очередности, определенной адресным перечнем в соответствии с результатами голосования.

Постановление было направлено членам комиссии, а также в министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, размещено в модуль ГИС ЖКХ.

Таким образом, актуализация и корректировка муниципальной программы в Новосибирске произошла в срок до 31 марта 2018 года, что и требовалось федеральными рекомендациями.

О проекте благоустройства Михайловской набережной в 2018 год

В мероприятиях муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы в 2018 году запланировано продолжение работ **по благоустройству Михайловской набережной**, а именно завершение 2 очереди 1 этапа благоустройства.

Аукцион по выбору подрядчика на строительные-монтажные работы был объявлен 15 марта 2018 года.

На основании жалобы ООО «Перспектива» электронный аукцион на выполнение работ по благоустройству территории МУП «ПКиО «Михайловская набережная» приостановлен Управлением ФАС России по Новосибирской области. Участником закупки обжаловались положения документации о закупке, а именно положения проекта контракта.

09 апреля 2018 года состоялось рассмотрение данной жалобы. По результатам рассмотрения, в течение 3 рабочих дней Уполномоченному органу ДКСиМП будет выдано решение комиссии УФАС по Новосибирской области.

Так как процедура приостановлена в части заключения контракта, электронный аукцион проходит в соответствии с регламентом: 09.04.2018 проведен аукцион, протокол подведения итогов аукциона будет размещен в Единой информационной системе не позднее 12.04.2018.

Планируемая дата заключения контракта – 23 апреля 2018 года. Начальная (максимальная) цена контракта составляет 138 478 110 рублей.

Согласно условиям контракта, перечень работ включает обустройство лестничных сходов к набережной, благоустройство территории верхнего и нижнего променадов, устройство танцевальной площадки, обустройство пешеходной дорожки для маломобильных горожан, ремонт пешеходного покрытия и парковочного пространства между Октябрьским мостом и Метромостом, устройство ливневой канализации, монтаж нового освещения и установку лавок с урнами. Всего проект предусматривает монтаж 132 фонарей освещения и установку 300 лавочек с урнами.

Также проектом благоустройства Михайловской набережной предусмотрены **работы по озеленению и ландшафту**. Заказчиком работ выступит МКУ «Горзеленхоз», открытый аукцион будет объявлен 17 апреля. Последний день приема заявок – 3 мая и планируемая дата завершения аукциона - 10 мая. Максимальная (начальная) сумма контракта составит 6 млн. 393 тыс. руб.

Контрактом предусмотрено проведение работ по обрезке и аварийной валке деревьев, высадке цветников, кустарников, деревьев, обустройству клумб и газона.

Кроме того, на территории Михайловской набережной начались работы по возведению двух объектов – 67-метрового аттракциона «Колесо обозрения» и капитального общественного туалета.

Строительство организовано в рамках инвестиционного договора, подписанного 6 марта 2018 года между МУП ПКиО «Михайловская набережная» и ООО «Круг». Объем инвестиций составит около 126 млн рублей. После ввода в эксплуатацию объекта прежнее колесо обозрения будет демонтировано и

перенесено в один из парков города. В настоящее время ведутся работы по ограждению строительных площадок для обоих объектов. Срок окончания работ по монтажу колеса обозрения – апрель 2019 года, общественного туалета – сентябрь 2018 года. На это время режим работы ПКиО «Михайловская набережная» для посетителей не изменится.

Основную часть конструкций Колеса обозрения изготовят на заводе «Сибсельмаш», многие комплектующие будут приобретены за рубежом – подшипники, иллюминация, электротехнические составляющие. Визуально колесо расположено на здании. Но это – имитация, поскольку у объектов два разных фундамента. Высота здания – 6 метров, внизу расположатся интерактивные зоны и досуговые площадки неторгового назначения. Здание общественной уборной для посетителей ПКиО «Михайловская набережная» будет построено чуть ниже, в 70 метрах от колеса обозрения, и будет полностью соответствовать современным требованиям, выдвигаемым к подобным объектам, как с точки зрения эстетики, так и обеспечения доступной среды.

Эскизные проекты обоих объектов прошли общественные обсуждения в декабре 2017 года и согласованы с авторами дизайн-проекта благоустройства Михайловской набережной КБ «Стрелка». Эскизные проекты с визуализацией доступны на портале «Зеленый Новосибирск».